



Dnr SBN 2021/00013

ARB NR 662

Till allmänheten, samrådskrets och sakägare,
samt myndigheter (enl. sändlista)

UNDERÄTTELSE

OM GRANSKNING AV DETALJPLAN

Svar senast 28 januari 2022

Handläggare

Hugo Bennhage

Telefon 0522- 69 73 65

hugo.bennhage@uddevalla.se

Ny detaljplan för Forshälla-Röd 2:12 m.fl, Skola Skäret **Underrättelse om granskning av detaljplan**

Ett detaljplaneförslag för ny skola för upp till 600 elever inom fastigheterna Forshälla-Röd 2:12 med flera, har upprättats. Under tiden **2022-01-03 – 2022-01-28** kan du lämna synpunkter på förslaget.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att tillskapa yta för skolverksamhet samt säkerställa tillhörande infrastruktur. Vidare föreslås säkerställande av kringliggande naturområde samt möjlighet till utökning av byggrätt för ett mindre antal angränsande fastigheter.

Föreslagen exploatering har lokaliseringsprövats och kompletteras av en alternativstudie för att redovisa kommunens ställningstagande och intresseavvägning. Planförslaget bedöms inte strida mot gällande översiktsplan och i samråd med länsstyrelsen bedöms planen inte kunna antas komma att medföra betydande miljöpåverkan. Planen har ett betydande allmänintresse och bedrivs med ett utökat förfarande.

Kommunstyrelsen beslutade om positivt planbesked 2020-03-25. Planförslaget har varit föremål för samråd mellan berörda regionala och lokala aktörer, myndigheter, grannar och allmänheten. Synpunkterna samt kommunens kommentarer redovisas i samrådsredogörelsen.

Efter samråd har förslaget reviderats och föreslås nu vara föremål för granskning av samrådskretsen, allmänheten, myndigheter och andra berörda aktörer. Planförslaget är utställt för granskning mellan **2022-01-03 – 2022-01-28**. Granskningsyttrande kommer sammanställas och besvaras i ett utlåtande. De som inte fått sina synpunkter tillgodosedda kommer få möjligheten att överklaga beslut att anta planförslaget.

Intresserad av informationssamtal?

Kommunens tjänstepersoner finns tillgängliga under hela granskningstiden för att svara på eventuella frågor eller funderingar. Det finns även möjlighet att boka tid för individuella informationssamtal, närmare instruktioner finns på kommunens hemsida.

Utställningsplatser

Handlingar översänds till myndigheter. Det kommer också att finnas tillgängliga på kommunens hemsida. Handlingar ställs ut för allmänheten på följande platser:

- Kontaktcenter, Rådhuset, Kungstorget, Uddevalla, måndag- fredag kl. 08:00 -16:00.
- Utställningsplats på Uddevalla Stadshus.
- Ljungskile bibliotek, under ordinarie öppettider.
- Kommunens hemsida, pågående detaljplaner

På grund av rådande omständigheter genom virusmittan Covid-19 kan utställningslokaler revideras. Om du inte har möjlighet att ta del av samrådsförslaget i utställningslokal eller via digital plattform, kontakta Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa **skriftligen** till:

Uddevalla kommun, Samhällsbyggnad, 451 81 UDDEVALLA
eller till vår e-postadress samhallsbyggnad@uddevalla.se

Senast 2022-01-28 ska synpunkterna ha inkommit.

Den som inte **senast** under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på detaljplaneförslaget kan komma att förlora rätten att överklaga beslut att anta planen. Samhällsbyggnads ställningstagande på eventuella synpunkter kommer att återfinnas i det så kallade granskningsutlåtande som upprättas efter granskningen

KONTAKTPERSON är Hugo Bennhage, 0522- 69 73 65, hugo.bennhage@uddevalla.se

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Hugo Bennhage
planarkitekt

Samhällsbyggnad

Planavdelning

Postadress
451 81 UDDEVALLA

Besöksadress
Varvsägen 1

Telefon (vx)
0522-69 60 00

Fax
fax